



Città di Castelvetrano

II SETTORE

Selinunte

- UFFICIO TECNICO -

PROGETTO ESECUTIVO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'EDIFICIO COMUNALE DI PIAZZA MATTEOTTI SEDE DEL COMANDO DI POLIZIA MUNICIPALE

ELENCO ELABORATI

- M.1 RELAZIONE GENERALE E QUADRO TECNICO ECONOMICO
- M.2 ELABORATI GRAFICI
- M.3 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- M.4 ELENCO PREZZI UNITARI
- M.5 ANALISI PREZZI
- M.6 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- M.7 CRONOPROGRAMMA
- M.8 SCHEMA DI CONTRATTO

- Castelvetrano, 08 GEN 2018

Il Progettista e RUP
Fto GEOM. Dott. Michele Caldarera

ELENCO PREZZI

OGGETTO: Intervento di manutenzione dell'edificio comunale di Piazza Matteotti sede del comando di Polizia Municipale

COMMITTENTE:

Data, 08/01/2018

IL TECNICO

| Num.Ord. TARIFFA | DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO | unità di misura | P R E Z Z O UNITARIO |
|------------------------------|---|-----------------------|-------------------------|
| Nr. 1 11.02.02 | Tinteggiatura per esterni con pittura acril-silossanica a base di farina di quarzo, altamente coprente, di elevata permeabilità al vapore acqueo e resistenza agli agenti atmosferici, a superficie opaca. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte euro (dieci/40) | al m ² | 10,40 |
| Nr. 2 11.03.01 | Tinteggiatura per interni con pittura a tempera a base di resine naturali a dispersione, certificata ecobiocompatibile, composta da acqua, pigmenti minerali, sostanze di riempimento, leganti vegetali. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte euro (dieci/80) | al m ² | 10,80 |
| Nr. 3 12.07.01.01 | Fornitura e posa in opera di controsoffitti realizzati con pannelli con finitura a vista nel colore naturale di produzione, fonoassorbenti, traspiranti e resistenti al fuoco, certificati ecobiocompatibili, in lana di legno sottile di abete rosso proveniente da foreste certificate sostenibili, mineralizzata e legata con cemento Portland bianco ad alta resistenza, conformi alla norma UNI EN 13168; i pannelli saranno posti in opera su apposita struttura in alluminio preverniciato con profili a T (rovescia), il tutto compreso pendini, accessori, il tiro in alto, le opere murarie, l'incidenza dei ponti di servizio posti fino ad una altezza di 3,50 ml ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. Le caratteristiche tecniche dei materiali con cui sono realizzati i pannelli dovranno essere le seguenti: densità $\rho=340$ - calore specifico $c=2,1$ kJ/kg ^o K, fattore di resistenza alla diffusione del vapor d'acqua $\mu=5$ (UNI EN 12086); sollecitazione a compressione al 10% di deformazione $s_{10}= 200$ °KPa; classificato di Euroclasse B-s1, d0 di reazione al fuoco, il tutto compreso gli accessori, il tiro in alto, giunzioni, sfridi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte: Spessore 15 mm euro (quarantadue/60) | al m ² | 42,60 |
| Nr. 4 21.01.11 | Rimozione di intonaco interno od esterno, di spessore non superiore a 3 cm, eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. euro (dieci/50) | al m ² | 10,50 |
| Nr. 5 21.01.18 | Rimozione di controsoffitto di qualsiasi natura e forma, esclusa la eventuale orditura di sostegno, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. euro (quattro/26) | al m ² | 4,26 |
| Nr. 6 21.01.20 | Scomposizione di manto di tegole di qualsiasi tipo, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. euro (cinque/84) | al m ² | 5,84 |
| Nr. 7 21.01.26 | Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica. - per ogni m ³ di materiale trasportato misurato sul mezzo euro (ventiquattro/70) | al m ³ | 24,70 |
| Nr. 8 21.02.05 | Sarcitura di lesioni di larghezza da 2 a 7 cm, in muratura di qualsiasi tipo, compresi il taglio a coda di rondine, la suggellatura con rottami di mattone e scaglie di pietra dura e malta di cemento nonché ogni altro onere e magistero. euro (nove/31) | al m | 9,31 |
| Nr. 9 21.05.19 | Posa in opera di tegole di qualsiasi tipo provenienti dalle dismissioni, compreso il trasporto dal luogo di accatastamento a quello di reimpiego e quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte.- Per ogni m ² di superficie effettiva. euro (diciassette/10) | al m ² | 17,10 |
| Nr. 10 21.05.20.04 | Fornitura di tegole occorrenti nuove date posto il cantiere di utilizzazione compresi pezzi speciali tegole tipo Marsigliese, doppia romana euro (venti/70) | al m ² | 20,70 |
| Nr. 11 21.08.03 | Verniciatura di infissi in legno con due passate di vernice a smalto previa raschiatura accurata di vernici esistenti a macchina o a mano, anche con l'uso di solventi, compreso trattamento antitarmico previa adeguata preparazione a stucco delle superfici da verniciare, compresa la loro scartavetratura e pulitura delle stesse. euro (cinquantatre/00) | al m ² | 53,00 |
| Nr. 12 21.09.05.01 | Fornitura e posa in opera di intonaco traspirante realizzato con malta di pura calce idraulica certificata NHL 3.5, pozzolana naturale ed inerti di sabbia calcarea dolomitica e silicea, avente curva granulometrica fino a 2,5 mm, per restauri e recuperi architettonici, dello spessore finito non superiore a 20 mm, costituito da un primo strato (arricciatura) di 3 ÷ 5 mm da applicare a cazzuola, un secondo strato (corpo) dello spessore non inferiore a 15 mm da applicare a fratazzo tra predisposti sestri. Il tutto dato in opera su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per la formazione di spigoli e angoli, e qualunque altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. per interni euro (cinquantauno/40) | al m ² | 51,40 |
| Nr. 13 23.01.01.01. 01 | Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo, manutenzione e controllo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso il carico al deposito, il trasporto sul posto, lo scarico in cantiere, il montaggio, i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto | | |

COMMITTENTE:

| Num.Ord. TARIFFA | DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO | unità di misura | PREZZO UNITARIO |
|-----------------------|--|-----------------------|--------------------|
| | almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la redazione del Pi.M.U.S., la segnaletica ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione, i teli di protezione e le mantovane: munito dell'autorizzazione ministeriale di cui all'art. 131 del D.Lgs. 81/2008, per ogni m ² di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio euro (sette/11) | al m ² | 7,11 |
| Nr. 14 23.01.01.03 | Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 23.1.1.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito: - per ogni m ² di ponteggio in opera misurato dalla base euro (tre/25) | al m ² | 3,25 |
| Nr. 15 23.01.01.15 | Schermatura di ponteggi e castelletti, con stuoie o reti di qualsiasi natura fornita e posta in opera con ogni onere e magistero, misurata per ogni m ² di faccia vista. Valutata per tutta la durata dei lavori e compresa la manutenzione ed eventuale sostituzione. euro (due/72) | al m ² | 2,72 |
| Nr. 16 AN-01 | Sistemazione cavi esistenti di rete o telefonici mediante la fornitura e collocazioni di canaline in materiale termoplastico autoestinguenti con marchio CE, cassette di derivazione, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte euro (centose settanta/00) | a corpo | 170,00 |
| Nr. 17 AN-02 | Espurgo di pluviali, grondaie, pozzetti, collettori fognari ecc. eseguito a mano e/o con l'ausilio di idro-jet con l'asportazione di materiale organico e inorganico e verifica del corretto funzionamento del sistema di smaltimento delle acque euro (quattordici/00) | m | 14,00 |
| | Data, 08/01/2018 | | |
| | Il Tecnico | | |