



# Città di Castelvetrano **Selinunte**

II SETTORE

– SERVIZI TECNICI –



Via della Rosa, 1 – 91022 Castelvetrano (TP)

Dirigente: **Dott. Andrea A. Di Como** Tel. 0924-909656 - fax: 0924 909655 -  
Funzionario: **Geom. Raffaele Giobbe** Tel. 0924-909632 - fax : 0924 909637

Apertura al pubblico: Martedì e Venerdì, dalle ore 08:30 alle 14:00  
Mercoledì dalle ore 15:30 alle 18:00



## APPALTO DI LAVORI CON PROCEDURA APERTA

*Accordo quadro per l'affidamento e l'esecuzione dei lavori di demolizione degli interventi e delle opere edilizie abusivamente realizzati in violazione delle norme di cui al Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia (D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) come recepito nella Regione Siciliana con L.R. 10 agosto 2016, n. 16 e rimessa in pristino dello stato originario dei luoghi*

### VERBALE n. 1 - DEL 18/04/2018 (seduta pubblica)

**Importo a base d'asta** ..... € 1.730.000,00

**Oneri per la sicurezza** ..... € 138.400,00

**Codice Unico di Progetto (CUP)**..... C33I17000000009

**Codice Identificativo gara (CIG)**.... 735036838F



#### PREMESSO:

- Che** con deliberazione della Commissione Straordinaria con i poteri della Giunta n. 81 del 13/12/2017 è stato approvato il progetto "per l'affidamento e l'esecuzione dei lavori di demolizione degli interventi e delle opere edilizie abusivamente realizzati in violazione delle norme di cui al Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia (D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) come recepito nella Regione Siciliana con L.R. 10 agosto 2016, n. 16 e rimessa in pristino dello stato originario dei luoghi;
- Che** con determina sindacale n. 650 del 24/11/2017 è stato designato il Geom. Raffaele Giobbe, nella qualità di R.U.P. dell'appalto in oggetto;
- Che** con determina dirigenziale n. 705 del 29/12/2017, è stata indetta la gara con procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. N. 50/2016 e approvato il relativo bando e disciplinare di gara;
- Che** sono stati eseguiti tutti gli adempimenti procedurali propedeutici alla gara, previsti dalla norma di riferimento e stabilito il termine per la celebrazione della stessa, come segue:
  - Pubblicazione dell'estratto del bando di gara sulla GURS n. 4 del 26/01/2018, parte II e III;
  - Pubblicazione su due quotidiani, uno nazionale e l'altro regionale, in data 26/01/2018;
  - Pubblicazione sul sito del Ministero dei Trasporti – codice bando ID:171069 del 30/01/2018;
  - Pubblicazione sulla piattaforma digitale presso l'ANAC in data 30/01/2018;
  - Pubblicazione all'Albo on-line e sul sito del Comune in data 29/12/2017;
- Che** la relativa procedura di gara, per come previsto al punto 6.7.1 del bando di gara, è stata fissata per il giorno 07/03/2018, alle ore 9:00;
- Che** in data 07/03/2018 sono pervenute le offerte delle ditte che hanno manifestato la volontà di partecipare alla procedura di gara, per come si evince dal relativo verbale di constatazione delle offerte pervenute, redatto in pari data;
- Che** con nota prot. n 11701 del 05.03.2018 il comune di Castelvetrano ha chiesto di avvalersi del libero Consorzio Comunale di Trapani, quale stazione unica appaltante, ai sensi dell'art. 37, comma 4, lettera c) del D.lgs n. 50/2016, per lo svolgimento della relativa procedura di gara;
- Che** con Deliberazione della Commissione Straordinaria, assunta con i poteri della Giunta Municipale n. 44 del 13/03/2018, è stato approvato l'Accordo di collaborazione tra il Comune di Castelvetrano e il Libero Consorzio Comunale di Trapani, sottoscritto, tra le parti, in data 28/03/2018, per l'espletamento

della procedura di gara indicata in epigrafe che, all'art. 2, commi 3 e 4, rispettivamente prevede che la procedura di gara si svolgerà presso gli Uffici dello staff intersettoriale gare e contratti del Libero Consorzio Comunale di Trapani con il coordinamento del titolare P.O. e che il R.U.P. assicurerà ogni utile collaborazione nell'adempimento delle attività da svolgere e in relazione ai compiti assegnati dalla vigente normativa;

- ☑ **Che** l'art. 5, comma 1, dell'Accordo di collaborazione prevede che il Responsabile Unico del Procedimento svolge le funzioni di competenza relative alla procedura di affidamento della gara nell'ambito dei compiti di cui all'art. 31 del Codice, ivi compresa la valutazione della documentazione amministrativa e dell'eventuale offerta anomala;
- ☑ **Che** con Determinazione Dirigenziale n. 208 del 16.04.2018, in esecuzione di quanto previsto al punto 5), comma 1, dell'Accordo di collaborazione del Comune di Castelvetro e il Libero Consorzio di Trapani, sottoscritto in data 28/03/2018, è stata costituita la struttura di supporto al RUP per l'espletamento della verifica della documentazione amministrativa presentata dalle ditte partecipanti alla gara;

### Tutto ciò Premesso

L'anno **Duemiladiciotto** il giorno **diciotto** del mese di **aprile** alle **ore 09:30** in Castelvetro, presso gli uffici del 2° Settore Servizi Tecnici siti in Via della Rosa n. 1, piano primo, il R.U.P., in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 5, comma 1, dell'Accordo di collaborazione stipulato in data 28/03/2018 tra questo Ente e il Libero Consorzio Comunale di Trapani, ha iniziato l'esame della documentazione amministrativa delle offerte di gara pervenute, assistito dalla relativa struttura di supporto, nominata con Determinazione Dirigenziale n. 208/2018, così composta:

- » **R.U.P. - Geom. Raffaele Giobbe**, nominato con Determinazione Dirigenziale n. 650/2017;
- » **Dott. Vincenzo Antonio Attardo**, verbalizzante, designato con Determinazione dirigenziale n. 208/2018;
- » **Dott. Vincenzo Caime**, designato con Determinazione dirigenziale n. 208/2018;

Il R.U.P. fa presente che si procede oggi alla verifica della documentazione amministrativa delle offerte pervenute e precisa che l'odierna seduta è stata fissata, per come previsto dall'avviso dell'11/04/2018, pubblicato sul sito del Comune di Castelvetro ([www.castelvetranoselinunte.gov.it](http://www.castelvetranoselinunte.gov.it) "sezione bandi di gara e contratti" con accesso libero direttamente dalla home page), alle ore 09:00 di oggi e, altresì, trasmesso a mezzo PEC alle ditte partecipanti alla gara.

L'aggiudicazione è prevista ad unico incanto, anche se perverrà o rimarrà in gara una sola offerta valida, con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95, comma 4 lett. a), del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Il R.U.P., pertanto, presenta alla struttura n. 11 plichi, tutti integri, debitamente sigillati e controfirmati dai partecipanti, numerati in progressione in ordine di arrivo al protocollo generale del Comune, il tutto per come riportato nella tabella che segue:

N.	Protocollo	Data	Ditta	Città	P.IVA	Pec
1	10587	27/02/2018	Capogruppo - Impresa Edile Stradale DI FIORE RITA	Borgetto (PA)	05299310820	<a href="mailto:difiorerita@pec.it">difiorerita@pec.it</a>
			Associata - Impresa LL.PP. Saverio Iaquina	San Giovanni in Fiore (CS)	01152300784	<a href="mailto:impresaiquina@pec.it">impresaiquina@pec.it</a>
2	11424	05/03/2018	Capogruppo - Pecorella Gaspare	Salemi (TP)	01823700818	<a href="mailto:gaspare.pecorella@pec.it">gaspare.pecorella@pec.it</a>
			Associata - Conpat Scarl	Roma (RM)	06044391214	<a href="mailto:conpat@pec.it">conpat@pec.it</a>
			Ausiliaria - Feinx scarl	Bologna (BO)	03533141200	<a href="mailto:feinx.consorzio stabile@pec.it">feinx.consorzio stabile@pec.it</a>
			Ausiliaria - Arca s.r.l.	Napoli (NA)	07926300638	<a href="mailto:arcastauri@legalmail.it">arcastauri@legalmail.it</a>
3	11432	05/03/2018	Ausiliata - Cogemat s.r.l.	Trapani (TP)	02386350819	<a href="mailto:cogematsrl@pec.it">cogematsrl@pec.it</a>
			Ausiliaria - Baronci Salvatore	Terni (TR)	00102740552	<a href="mailto:baronci@pec.baroncisalvatore.it">baronci@pec.baroncisalvatore.it</a>
4	11515	05/03/2018	Valori S.c.a. r.l. Consorzio Stabile	Roma (RM)	08066951008	<a href="mailto:valoriscarl@gigapec.it">valoriscarl@gigapec.it</a>
5	11529	05/03/2018	Varian s.r.l.	Gualdo Cattaneo (PG)	02050500426	<a href="mailto:variansrl@pec.it">variansrl@pec.it</a>
6	11600	05/03/2018	MA Appalti S.r.l.s.	Siderno (RC)	02965380807	<a href="mailto:ma.appaltisrls@ascoa.legalmail.it">ma.appaltisrls@ascoa.legalmail.it</a>
			Avvalimento - Ausiliaria Perino Piero s.r.l.	Robassomero (TO)	07584960012	
7	11601	05/03/2018	ARCAS COSTRUZIONI DI Peritore Roberta	Licata	02826840841	<a href="mailto:arcascotruzioni@pec.it">arcascotruzioni@pec.it</a>
			FARO SERVICE Srl	Castel Maggiore (BO)	04012390375	<a href="mailto:faro@pec.faro-service.i">faro@pec.faro-service.i</a>
8	11606	05/03/2018	Ing. Priolo Roberto Unip Srl	Ciminna (PA)	05367550828	<a href="mailto:ingpriolo@pec.i">ingpriolo@pec.i</a>
			Consorzio Stabile Costruendo Srl	Puegnago sul Garda (BS)	03782970986	<a href="mailto:consorzioconstruendo@pec.it">consorzioconstruendo@pec.it</a>
9	11659	05/03/2018	MASSUCCO COSTRUZIONI Srl	Cuneo	02558160046	<a href="mailto:massuccoconstruzioni@legalmail.it">massuccoconstruzioni@legalmail.it</a>
10	11688	05/03/2018	AGORA	Acireale	04870080878	<a href="mailto:agoraa@pec.impresecatania.it">agoraa@pec.impresecatania.it</a>
11	11693	05/03/2018	RESEARCH Consorzio Stabile Società Consortile Arl	Napoli (NA)	05041951210	<a href="mailto:research@pec.it">research@pec.it</a>

I Componenti della struttura di supporto al RUP, a fronte della lettura dei soggetti e dei concorrenti partecipanti alla gara, come finora individuabili, dichiarano di non trovarsi in situazione di incompatibilità e di astensione, di cui ai commi 4, 5 e 6 dell'art. 77 del D. Lgs 18/04/2016, n. 50.

Il R.U.P., alla presenza continua e con la collaborazione della struttura di supporto come sopra determinata, procede all'esame della documentazione presentata dai concorrenti partecipanti alla gara, seguendo l'ordine della numerazione assegnata:

**Plico n. 1 - A.T.I. Impresa Di Fiore Rita (Capogruppo), Impresa Saverio Iaquina (mandante).**

Si procede all'apertura del plico prendendo atto che in esso vi sono inserite **n. 2 buste** contenenti:

**BUSTA A** - debitamente chiusa e sigillata con riportata la scritta: "**DOCUMENTAZIONE**";

**BUSTA B** - debitamente chiusa e sigillata con riportata la scritta: "**OFFERTA ECONOMICA**";

Tutte le buste vengono controfirmate dai componenti dal RUP.

Il R.U.P. procede all'apertura della busta **A** contenente la documentazione amministrativa costituita da un unico plico punzonato di n. 55 fogli e da un foglio a parte relativo a documento d'identità.

Rileva che l'impresa mandataria Di Fiore Rita non produce le dichiarazioni di cui ai punti 8.5.c, 8.8, 8.11, 8.12, 8.13, 8.14, 8.15, 8.16 e 8.19 del disciplinare di gara.

Per le suddette carenze formali, il R.U.P. ammette con riserva l'A.T.I. e incarica il verbalizzante di chiedere, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs n. 50/2016, le relative integrazioni, entro 5 giorni dalla richiesta.-

Il R.U.P., a questo punto, dichiara conclusa la seduta odierna, comunica che le operazioni di gara saranno riprese, così come previsto nell'avviso pubblico dell'11/04/2018, domani 19/04/2018, alle ore 9:00, in seduta pubblica.

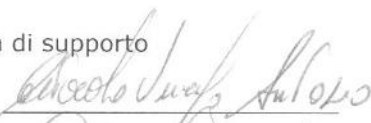

Tutti i plichi pervenuti, sia quello aperto che quelli non aperti, vengono custoditi negli Uffici del II Settore Servizi Tecnici, 2° Servizio, all'interno di armadio munito di serratura e della loro integrità sarà dato atto all'inizio della prossima seduta di gara.

Delle odierne operazioni si è redatto il presente verbale, che viene letto, approvato e sottoscritto alle ore 12:30, dopo di che la seduta si scioglie.-

La Struttura di supporto

Dott. Vincenzo Attardo

Dott. Vincenzo Caimè

II RUP  
Geom. Raffaele Giobbe

